

УТВЕРЖДАЮ:

" " _____ 2026 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Министра России от 11.05.2023 №335/пр, Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пр, Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр, Приказ Министра России от 13.05.2024 №323/пр, Приказ Министра России от 09.08.2024 №524/пр, Приказ Министра России от 07.11.2024 №747/пр, Приказ Министра России от 23.01.2025 №30/пр, Приказ Министра России от 07.02.2025 №69/пр, Приказ Министра России от 19.05.2025 №299/пр, Приказ Министра России от 14.08.2025 №490/пр, Приказ Министра России от 12.11.2025 №696/пр, Приказ Министра России от 17.02.2026 №91/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Приказ министерства строительства Иркутской области "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Иркутской области, за 2024 год" от 05.03.2025 № 59-5-мпр

Иркутская область (3 зона)

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

(наименование работ и затрат)

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

І квартал 2026 года

в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

Средства на оплату труда рабочих

Средства на оплату труда машинистов

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Участок дороги 2,2 км (скальник h 0.5-0.7 м; щебень 0,2 м)											
1	ГЭСН01-01-046-02	Устройство дорожных насыпей бульдозерами с перемещением грунта до 20 м, группа грунтов: 2 Объем=(5374,6*2,53/1,1) / 1000 2 ЭМ ОТм(3Тм) 91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.) 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 ФОТ Пр/812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	1000 м3	12,36158	1	12,36158					
Всего по позиции											
2	Текущая стоимость с учетом доставки (без НДС)	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 1200, фракция 40-80(70) мм (скальный грунт) Объем=5374,6*2,53 Всего по позиции	м3	13597,738	1	13597,738					
3	ГЭСНр68-02-001-03	Исправление профиля оснований: с добавлением нового материала Объем=(2200*11) / 1000 1 ОТ(3Т) 1-100-26 Средний разряд работы 2,6 2 ЭМ ОТм(3Тм) 91.01.02-004 Автогрейдеры среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.) 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 91.08.03-016 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 8 т 4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5 91.08.03-018 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 13 т 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 91.13.01-038 Машины поливочные, вместимость цистерны 6 м3 4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4 91.15.02-024 Тракторы на гусеничном ходу, мощность 79 кВт (108 л.с.) 4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5 4 М 01.7.03.01-0001 Вода ФОТ Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные) Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	1000 м2	24,2	1	24,2					
Всего по позиции											
4	Текущая стоимость с учетом доставки (без НДС)	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 1400, фракция 20-40 мм Объем=2105,4*2,53 Всего по позиции	м3	5326,662	1	5326,662					
Итоги по разделу 1 Участок дороги 2,2 км (скальник h 0.5-0.7 м; щебень 0,2 м) :											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Эксплуатация машин Оплата труда машинистов (Отм) Материалы Строительные работы в том числе: оплата труда эксплуатация машин и механизмов оплата труда машинистов (Отм) материалы накладные расходы сметная прибыль Всего ФОТ (справочно) Всего накладные расходы (справочно) Всего сметная прибыль (справочно) Всего по разделу 1 Участок дороги 2,2 км (скальник h 0.5-0.7 м; щебень 0,2 м) справочно: Затраты труда рабочих Затраты труда машинистов						1173,942 819,522594			
Раздел 2. Участок дороги 0,1 км с применением (ЗШО h 0.3м скальник h 0.5-0.7 м; щебень 0,2 м)											
5	ГЭСН01-01-046-01	Устройство дорожных насыпей бульдозерами с перемещением грунта до 20 м, группа грунтов: 1 (из шлака) Объем=(3158,1/8,7/1,1) / 1000 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.) 4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6 ФОТ Пр/812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	1000 м3	0,33	1	0,33					
			чел.-ч			4,059					
			маш.-ч	12,3		4,059	887,54	1,81			
			чел.-ч	12,3		4,059					
			%	92		92					
			%	46		46					
		Всего по позиции									
6	ГЭСН01-02-001-02	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 30 см Объем=(3158,1/8,7/1,1) / 1000 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.) 4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6 91.08.03-007 Катки прицепные пневмоколесные статические, масса 25 т 91.15.02-024 Тракторы на гусеничном ходу, мощность 79 кВт (108 л.с.) 4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5 ФОТ Пр/812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	1000 м3	0,33	1	0,33					
			чел.-ч			4,6167					
			маш.-ч	12,74		4,2042	887,54	1,81			
			чел.-ч	12,74		4,2042					
			маш.-ч	1,25		0,4125	351,04	1,94			
			маш.-ч	1,25		0,4125	724,75	1,71			
			чел.-ч	1,25		0,4125					
			%	92		92					
			%	46		46					
		Всего по позиции									
7	ГЭСН01-02-001-08	На каждый последующий проход по одному следу добавлять: к норме 01-02-001-02 Объем=(3158,1/8,7/1,1) / 1000 до 6 проходов ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5) 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.08.03-007 Катки прицепные пневмоколесные статические, масса 25 т 91.15.02-024 Тракторы на гусеничном ходу, мощность 79 кВт (108 л.с.) 4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5 ФОТ	1000 м3	0,33	1	0,33					
			чел.-ч			2,0625					
			маш.-ч	1,25	5	2,0625	351,04	1,94			
			маш.-ч	1,25	5	2,0625	724,75	1,71			
			чел.-ч	1,25	5	2,0625					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пр/812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92		92					
		Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46					
		Всего по позиции									
8	Текущая стоимость	ЗШО (зополшлаковые отходы)	м3	363	1	363					
		Объем=3158,1/8,7									
		Всего по позиции									
9	39-1 Сплит-форма Иркутская область (3 зона) на 1 квартал 2026 года (4).xlsx	Погрузка в автотранспортное средство: шлак	1т груза	290,4	1	290,4					
		Объем=363*0,8									
		Всего по позиции									
10	02-30-1-01-0002 Сплит-форма Иркутская область (3 зона) на 1 квартал 2026 года (4).xlsx	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 30 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 2 км	1т груза	290,4	1	290,4					
		Объем=363*0,8									
		Всего по позиции									
11	ГЭСН27-04-016-04	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне: сплошной Объем=(100*(11+1+1))/ 1000	1000 м2	1,3	1	1,3					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			36,01					
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	27,7		36,01					
		2 ЭМ									
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			4,992					
		91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	2,52		3,276	887,54	1,81			
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	2,52		3,276					
		91.08.03-029 Катки самоходные пневмоколесные статические, масса 16 т	маш.-ч	1,02		1,326	2 190,26	1,87			
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,02		1,326					
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,3		0,39					
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,3		0,39					
		4 М									
		08.1.02.11-0001 Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	0,00013		0,000169	55 898,18	1,51			
		ФОТ									
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					
		Всего по позиции									
12	https://geo-sm.ru/products/geotekstil/dornit-350/?ysclid=mma2cg9j1p296144121	Геополотно Дорнит 350 «Геофлакс»	м2	1313	1	1313					
		Объем=100*(11+1+1)*1,01									
		Цена=42,18/1,22*1,05*1,02									
		Всего по позиции									
13	ГЭСН01-01-046-02	Устройство дорожных насыпей бульдозерами с перемещением грунта до 20 м, группа грунтов: 2 Объем=(5374,6/8,7/1,1) / 1000	1000 м3	0,5616092	1	0,5616092					
		2 ЭМ									
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			8,0310116					
		91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	14,3		8,0310116	887,54	1,81			
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	14,3		8,0310116					
		ФОТ									
		Пр/812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92		92					
		Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции									
14	Текущая стоимость с учетом доставки (без НДС)	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 1200, фракция 40-80(70) мм (скальный грунт)	м3	617,76789	1	617,76789					
		Всего по позиции									
15	ГЭСНр68-02-001-03	Исправление профиля оснований: с добавлением нового материала	1000 м2	1,1	1	1,1					
		Объем=(100*11) / 1000									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			53,361					
		1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	48,51		53,361					
		2 ЗМ									
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			29,216					
		91.01.02-004 Автогрейдеры среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	5,81		6,391	1 933,00	1,8			
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	5,81		6,391					
		91.08.03-016 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 8 т	маш.-ч	8,79		9,669	1 349,63	1,79			
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	8,79		9,669					
		91.08.03-018 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 13 т	маш.-ч	6,42		7,062	1 753,85	1,79			
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	6,42		7,062					
		91.13.01-038 Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3	маш.-ч	3,06		3,366					
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,06		3,366					
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,89		0,979					
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,89		0,979					
		91.15.02-024 Тракторы на гусеничном ходу, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	1,59		1,749	724,75	1,71			
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,59		1,749					
		4 М									
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	15		16,5	35,71	1,69			
		ФОТ									
		Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102					
		Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54					
		Всего по позиции									
16	Текущая стоимость с учетом доставки (без НДС)	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 1400, фракция 20-40 мм	м3	242	1	242					
		Объем=2105,4/8,7									
		Всего по позиции									
		Итоги по разделу 2 Участок дороги 0,1 км с применением (ЗШО h 0.3м скальник h 0.5-0.7 м; щебень 0,2 м) :									
		Всего прямые затраты (справочно)									
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									
		Эксплуатация машин									
		Оплата труда машинистов (Отм)									
		Материалы									
		Перевозка									
		Строительные работы									
		Строительные работы									
		в том числе:									
		оплата труда									
		эксплуатация машин и механизмов									
		оплата труда машинистов (Отм)									
		материалы									
		накладные расходы									
		сметная прибыль									
		Перевозка									
		Всего ФОТ (справочно)									
		Всего накладные расходы (справочно)									
		Всего сметная прибыль (справочно)									
		Всего по разделу 2 Участок дороги 0,1 км с применением (ЗШО h 0.3м скальник h 0.5-0.7 м; щебень 0,2 м)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
справочно:											
Затраты труда рабочих						89,371					
Затраты труда машинистов						52,9772116					
Раздел 3. Устройство водоотводных канав											
17	ГЭСН01-02-027-15	Планировка откосов: выемок экскаватором-планировщиком, группа грунтов 2 Объем=((0,8+0,8+0,4)*2*2300) / 1000	1000 м2	9,2	1	9,2					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1168,4					
	1-100-18 Средний разряд работы 1,8		чел.-ч	127		1168,4					
	2 ЭМ										
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			78,384					
	91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)		маш.-ч	0,84		7,728	887,54	1,81			
	4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,84		7,728					
	91.01.05-051 Экскаваторы-планировщики на шасси автомобильного типа, емкость ковша 0,6 м3		маш.-ч	3,84		35,328	2 664,41	1,59			
	4-100-055 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5,5		чел.-ч	7,68		70,656					
	ФОТ										
	Пр/812-001.4-1 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	89		89					
	Пр/774-001.4 СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	41		41					
Всего по позиции											
Итого по разделу 3 Устройство водоотводных канав :											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (Отм)											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (Отм)											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Всего ФОТ (справочно)											
Всего накладные расходы (справочно)											
Всего сметная прибыль (справочно)											
Всего по разделу 3 Устройство водоотводных канав											
справочно:											
Затраты труда рабочих						1168,4					
Затраты труда машинистов						78,384					
Раздел 4. Устройство водопропускной трубы											
18	ГЭСН22-01-011-16	Укладка стальных водопроводных труб диаметром: 1000 мм	км	0,02	1	0,02					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			40,9136					
	2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	2,16		0,0432					
	2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	638,6		12,772					
	2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	556,2		11,124					
	2-100-05 Рабочий 5 разряда		чел.-ч	704,52		14,0904					
	2-100-06 Рабочий 6 разряда		чел.-ч	144,2		2,884					
	2 ЭМ										
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			15,208					
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,5		0,03					
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,5		0,03					
	91.16.01-002 Электростанции передвижные, мощность 4 кВт		маш.-ч	78		1,56					
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	78		1,56					


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.17.04-033	Агрегаты сварочные для ручной дуговой сварки на тракторе, сварочный ток до 250 А, количество постов 2, мощность трактора 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	506		10,12	1 069,08	1,71			
	4-100-050	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	506		10,12					
	91.10.05-007	Трубоукладчики, номинальная грузоподъемность 12,5 т	маш.-ч	174,9		3,498	2 279,32	1,47			
	4-100-070	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	174,9		3,498					
	4 М										
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	1570		31,4	35,71	1,69			
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	676,5		13,53	155,63	1,1			
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	264		5,28					
	01.7.17.07-0054	Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 230х5х22 мм	шт	26,4		0,528	104,63	1,24			
	11.1.03.01-0067	Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм, сорт III	м3	1,3		0,026	16 655,00	1,2			
	ФОТ										
	Пр/812-018.0-1	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117					
	Пр/774-018.0	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74		74					
		Всего по позиции									
19	ФСБЦ-23.5.01.08-0064 Сплит-форма Иркутская область (3 зона) на 1 квартал 2026 года (4).xlsx	Трубы стальные электросварные прямошовные и спиральношовные, класс прочности К38, наружный диаметр 1020 мм, толщина стенки 8 мм	м	20	1	20	20 440,81	1,05			
		Всего по позиции									
	Итоги по разделу 4 Устройство водопропускной трубы :										
	Всего прямые затраты (справочно)										
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										
	Эксплуатация машин										
	Оплата труда машинистов (Отм)										
	Материалы										
	Строительные работы										
	в том числе:										
	оплата труда										
	эксплуатация машин и механизмов										
	оплата труда машинистов (Отм)										
	материалы										
	накладные расходы										
	сметная прибыль										
	Монтажные работы										
	в том числе:										
	материалы										
	Всего ФОТ (справочно)										
	Всего накладные расходы (справочно)										
	Всего сметная прибыль (справочно)										
	Всего по разделу 4 Устройство водопропускной трубы										
	справочно:										
	Затраты труда рабочих					40,9136					
	Затраты труда машинистов					15,208					
	Итоги по смете:										
	Всего прямые затраты (справочно)										
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										
	Эксплуатация машин										
	Оплата труда машинистов (Отм)										
	Материалы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перевозка									
		Строительные работы									
		Строительные работы									
		в том числе:									
		оплата труда									
		эксплуатация машин и механизмов									
		оплата труда машинистов (Отм)									
		материалы									
		накладные расходы									
		сметная прибыль									
		Перевозка									
		Монтажные работы									
		в том числе:									
		материалы									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего Всего ФОТ (справочно) Всего накладные расходы (справочно) Всего сметная прибыль (справочно) Непредвиденные затраты (при закрытии должны подтверждаться ЛСР) 1,5% Всего с непредвиденными НДС 22% ВСЕГО по смете справочно: Затраты труда рабочих 2472,6266 Затраты труда машинистов 966,0918056									

Примечание : Материал/оборудование (одного вида, марки, позиции, номенклатуры) в рамках одной закупки, с общей стоимостью 500 тыс. руб. , протокол ТМЦ направлен на согласование с ООО ЭН+ ТОРГОВЫЙ ДОМ, ссылка на протокол :

Составил :



Начальник сметного отдела ООО "ЭН+ УГОЛЬ" Беляева О.А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]